



COMITE DES SAGES

Réunion du 3 septembre 2025

Présents : * **Mairie:** M. B.GIRAUD Maire, M. P.MAZEDIER 1er adjoint, Mme F. SONNET Directrice Générale des Services

* **Sages :** * **Mmes :** M.BESSON, N. COUPILLAUD, C. FABRIGUES, C. THOMAS, M.C SADOU

* **MM :** M. AUFFROY, A. BOULLET, L. CARLES, J.C CREMER, M. PLUMEJEAU, P. REMEUR.

Absents excusés : M. GARNIER,.

* **Ouverture de la séance :** 10h00 * **Approbation du compte rendu de mai 2025**

* **Le Président souhaite une bonne rentrée à l'ensemble du comité et les remercie pour le travail réalisé au cours du 1^{er} semestre.**

* **A sa demande Christiane FABRIGUES cesse son activité de secrétaire et passe la main à Martine BESSON. Remerciements appuyés pour l'excellent travail réalisé par Christiane, toujours dans un climat de confiance et de grand professionnalisme. Bienvenue à Martine dans ses nouvelles fonctions.**

* **Retour sur les activités d'été des Sages : Randonnées patrimoniales, préparation d'octobre rose, résultat des foires à tout**

Questions	Date	Réponse des élus
* <u>Circulation avenue de Villeneuve quelle décision finale a été prise ?</u> Le comité des sages insiste pour que les engagements pris soient respectés, il est important de clore ce chapitre "vitesse" et sécurité routière	Révisé Sept 2025	La mise en place d'une commission s'avère être compliquée pour diverses raisons, Monsieur le Maire propose de la réunir au mois de juin, afin de rassembler un groupe de travail pluridisciplinaire. Non réalisée en septembre. Cependant la mairie nous fait savoir que les feux qui avaient été supprimés, seront remis en service avant la fin d'année selon le timing réalisé, et pour monter un groupe de travail experts plus large sur la sécurité routière, les sages y seront associés.
* Halles du marais quelles actions auprès des commerçants ?	Révisé sept 2025	Halles du marais : Le 1 ^{er} adjoint nous annonce que le ban primeur sera repris par un maraîcher local à partir du 7 septembre 2025; de même, le marchand d'huitres a trouvé un successeur.
* Demande de remise en état des installations sportives du "Pas des Vaches" Lieu servant de promenade aux chiens (actuellement très sale) Les sages souhaitent être associés à l'étude de ce projet. Signalement d'une administrée sur le traitement des animaux du pas des vaches durant la canicule :	Révisé sept 2025	Un projet de financement participatif a été approuvé, celui-ci a été présenté au conseil municipal de décembre 2024. Pistes de mécénat intéressantes pour ce dossier, important pour petits et grands. Chiffrage, le département aide à hauteur de 30 % du projet ; Nettoyage du terrain et curage des fossés fin septembre. La mairie se dit non informée de ce signalement et va se renseigner sur la non remontée d'information, tout en précisant les soins apportés durant cette période. En réponse, les collègues ont bien rencontré cette personne, les animaux étaient nourris et avaient de l'eau.



<p>* Rénovation du mur extérieur du cimetière côté rue du Souvenir.</p> <p>* Demande de création d'un trottoir ou à minima d'un chemin tout le long de la rue du souvenir suite à la réalisation de deux lotissements contigus.</p>	<p>Révisé sept 20 25</p>	<p>Cette rénovation a commencé et demande un gros travail de réfection du mur, les mousses des murs ont été enlevées. Celle-ci doit être poursuivie en 2025. la réalisation se fera par tronçon et dans le temps. Les travaux sont réalisés en fonction des priorités du Service technique données par les élus.</p> <p>La mairie signale l'achat de nouveaux colombariums qui seront positionnés prochainement.</p> <p>Il est important que la mairie réalise une étude de faisabilité de travaux à réaliser et confirme son souhait de l'inscrire au prochain budget .</p>
<p>* Panneaux de sécurisation de la circulation ont été posés en entrée de ville – mais non visible</p>	<p>Sept 2025</p>	<p>Sera étudié lors d'une commission voirie</p>
<p>* Entretien de la chaussée rue du Merzaud</p>	<p>Sept 2025</p>	<p>Pris en compte par F.Sonnet Intervention le4/09</p>
<p>* Circulation chemin rouge et rue de la Pilone quid du stationnement alterné afin d'apaiser la vitesse et le nombre de véhicules.</p>	<p>2024</p>	<p>La peinture sera réalisée à la rentrée.</p>
<p>* Retrait des graviers Moulin St Saturnin et Pas des vaches</p>	<p>Sept 2025</p>	<p>Pris en compte par F.Sonnet</p>
<p>* Parking du collège à rénover, avez-vous des contacts avec les parties prenantes ?</p>	<p>Sept 2025</p>	<p>Propriété du département, Rétrocession possible, en cours d'étude. Nous attendons le retour du directeur des infrastructures du département pour évaluation de ce parking.</p>
<p>* Quartier du Pinaudard/Cordries : Quelle suite après la réunion publique du 4 Avril 2024 à 18h.30 en mairie ? Planification des travaux Quand ?</p>	<p>Sept 2025</p>	<p>Les études in situ ont été réalisées par le département en attente du résultat. Organisation d'une réunion publique à l'automne 2025 et présentation des études. Points d'étapes sur les dysfonctionnements avec les habitants concernés et points réguliers, monsieur le maire est allé à la rencontre d'un riverain impacté. Toutefois la Mairie nous assure que les travaux urgents identifiés comme permettant de limiter de nouvelles inondations, seront effectués en fonction de l'enveloppe budgétaire.</p>



* Où en est la vente des appartements de l'ancienne gendarmerie (apport de dividendes à la commune) si nécessaire actuellement !		Le compromis a été signé, achat sous réserve d'acceptation du crédit de l'acquéreur. L'achat a été réalisé. La transaction est validée.
* Maison intergénérationnelle où en est-on ? Pose de la première pierre réalisée le 22 Janvier 2025. Le chantier devrait être finalisé d'ici à 15 mois.	Sept 2025	Les travaux avancent suivant planification. Recherche de personnes bénévoles pour aider les nouveaux arrivants, Une communication a été faite à la fois sur les réseaux sociaux et par flyers, disponibles à l'accueil de la mairie. Un article sera dédié au recrutement de bénévoles dans le Mag d'octobre
* Peut-on mettre un banc à l'arrêt de bus Corderies ?	sept 2025	Action à mener : installation d'un banc à l'arrêt de bus des Cordries. Voir avec la CARO si des stocks existent. Pris en compte par F.Sonnet
* Elargir et gravillonner l'allée le long de la rue du collège derrière la haie depuis l'arrêt de bus -> au gymnase.		Réaliser un devis et une planification des travaux. Noté par F.Sonnet
* Panneau passage piéton rue des Cordries/Villeneuve	Sept 2025	A voir lors de la prochaine réunion des adjoints. Fait le 2 septembre
* Demandé en 2020 , la rénovation du collecteur d'eau pluviale sous le pont Royan n'est toujours pas réalisée et sert toujours de réceptacle à détritus.		Va être vu par la mairie, le service technique doit contacter le Département.
Peut-on voir avec le Département pour installer des plots pédagogiques le long de la Véloodyssée	Sept 2025	La mairie va faire suivre la demande. Travaux de broyage et d'élagage du 1er au 5 septembre puis reprise en calcaire avec finir des 8km de la véloodyssée fin septembre début octobre.
* Quid de la finalisation des travaux lotissement du "moulin" suite à l'arrachage de l'arbre par la tempête.	Sept 2025	Sera fait à l'automne (interdiction de couper les haies actuellement) Les travaux de réfection de la route sont réalisés. Ramassage des gravillons à venir.
* Véloodyssée : de plus en plus de propriétaire de chiens empruntent la véloodyssée entre la gare et les 3B – peut-on faire une information pour qu'ils privilégient la route du marais et ce afin d'anticiper sur d'éventuels incidents ?	Sept 2025	Attirer l'attention du service concerné gestionnaire de la Véloodyssée pour que les chiens soient tenus en laisse. Des panneaux sont arrivés et seront installés prochainement. Après les travaux réalisés par le département.
NOUVELLES QUESTIONS		
Patrimoine local :Peut-on programmer le nettoyage du dôme du pigeonnier. Nous attirons l'attention sur le petit patrimoine local qui semble en manque cruel d'intérêt.		Devra être vu avec le propriétaire avant d'envisager une demande de subvention.
Traçage du stationnement rue de la Pilonne		Pris en compte par la mairie.



Quid des travaux des sages durant la période pré-électorale		M. le maire remercie les sages pour le travail effectué et leur demande de poursuivre durant cette période pré-électorale.
Arbre tombé côté Montierneuf en haut de l'allée des Vallées		Va être retiré dans l'été. Retiré le 4 septembre
<p>Les sages tiennent à signaler une très nette amélioration dans l'entretien de la ville par les services municipaux même si cela n'est pas parfait et en remercient la mairie</p> <p>Ils constatent néanmoins que certains habitants, malgré le rappel fait dans un précédent magazine municipal, n'entretiennent pas les abords de leur maison comme tout un chacun est tenu de le faire (nettoyage, désherbage). Un nouveau rappel s'impose peut-être</p>		<p>La mairie est heureuse de constater que la nouvelle organisation mise en place porte ses fruits. Par ailleurs, Monsieur le Maire a remercié le comité des sages pour l'ensemble des activités du 1^{er} semestre et pour la préparation d'octobre rose durant l'été.</p> <p>Elle prend note de la demande pour inciter les habitants à respecter leurs obligations.</p>
DATES DES DIVERS EVENEMENTS QUATRIEME TRIMESTRE 2025		
quatrième trimestre 2025		<p>* 21 septembre journée du patrimoine Présentation par les sages des vitraux de l'église nouvellement refaits <i>RdV à l'église le matin de 10H à 10H30 l'après-midi de 14H30 à 15H00</i></p> <p>*21 septembre brocante des K'MELS</p> <p>*1 octobre 2025, Réunion sur le P.L.U</p>
* Sujet des prochains articles des Sages : Mag octobre 2025.		Le four banal du Péré Complété par la balade patrimoniale d'Août.
* Communication par le comité des sages		<p>Une adresse mail : sages17620@gmail.com est à la disposition des administrés pour toutes questions, avis, commentaires.</p>
PROCHAINE REUNION LE : Mercredi 12 Novembre 2025		

